leben arbeiten gestalten.

gemeinde **kaltbrunn**

Politische Gemeinde

Projekt Nr. 056.3.002 | 10. April 2025

Zonenplan

1:5'000

Vom Gemeinderat erlassen am : 03. Juni 2024 / 05. Mai 2025
Die Gemeindepräsidentin | Der Gemeindeschreiber

Öffentlich aufgelegt vom: 12. Juni 2024 **bis am:** 12. Juli 2024
Änderungsauflage vom: 13. Juni 2025 **bis am:** 12. Juli 2025

Dem fakultativen Referendum unterstellt: 12. September bis am 21. Oktober 2025

Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation genehmigt:
Der Amtsleiter

Angrenzend an die Bauzone befindet sich mit Ausnahme der festgelegten Waldgrenzen kein weiterer Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.

ERR

Festlegungen

Zonen innerhalb Bauzone

W 10.5	Wohnzone 10.5
W 13	Wohnzone 13
WG 11	Wohn-/ Gewerbezone 11
WG 13	Wohn-/ Gewerbezone 13
WG 15.5	Wohn-/ Gewerbezone 15.5
A 13	Arbeitszone 13
A 16a	Arbeitszone 16a
A 16b	Arbeitszone 16b
K 10.5	Kernzone 10.5
K 13	Kernzone 13
ÖF	FiB O Freihaltezone Ortsplanung
NH	FiB NH Freihaltezone Natur- und Heimatschutz
SF	FiB SF Freihaltezone Sport und Freizeit
	Oe BA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Zonen ausserhalb Bauzone

L	Landwirtschaftszone
FaB O	Freihaltezone Ortsplanung
FaB NH	Freihaltezone Natur- und Heimatschutz

Weiterer verbindlicher Planinhalt

AES	Abweichende Empfindlichkeitsstufe

Überlagerungen

SNP P	Sondernutzungsplanpflicht	
	Gebiet-Nr.	Zweck
	1	nach Art. 25 und 26 PBG
Fue NH	Freihaltezone Natur- und Heimatschutz	

Hinweise

VF iB	Verkehrsfläche innerhalb Bauzone
VF aB	Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone
WA	Wald
HPL	Planungswert Lärm
WG	Waldgrenze
HANISV	Anlagegrenzwert NISV
GW	Gewässer, offen
EGW	Gewässer, eingedolt
	Hochspannungsfreileitung
	Gemeindegrenze

Gemeinde Uznach

Gemeinde Gommiswald

Gemeinde Benken

Gemeinde Schänis

Uznach

Benken SG

Hinteres Benknerriet

Ausschnitt Wängi | M 1:10'000

Gemeinde Gommiswald

Gemeinde Eltnat-Kappel

Gemeinde Schänis

0 100 200 300 400 500 m

0 200 400 600 800 1'000 m

Amtliche Vermessung: Stand März 2025, AREG Kanton SG
Umliegende Gemeinden: Bundesamt für Landestopografie swisstopo, 2021

ERR AG FSU SIA | Teufener Strasse 19 | 9001 St.Gallen
+41 (0)71 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch